

Số: 70...../TB-CCTHADS

Ninh Hòa, ngày 04.. tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 20; khoản 02 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự, được sửa đổi bổ sung năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016.

Căn cứ Bản án số 28/2020/DSPT ngày 30 tháng 6 năm 2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Khánh Hòa và Bản án số 01/2020/DSST của Tòa án nhân dân thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 01/10/2020, số 03/QĐ-CCTHADS ngày 5/10/2020 và số 04/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 11 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa;

Căn cứ kết quả chứng thư thẩm định giá số: 92/TĐG-CT ngày 21 tháng 12 năm 2020 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Đồng Tiến – Chi nhánh Khánh Hòa,

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên:

I/ Tên người có tài sản bán đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa.

Địa chỉ: số 64 đường 16/7, phường Ninh Hiệp, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

II/ Tên tài sản đấu giá: Tài sản kê biên Thẩm định giá để thi hành án.

Tài sản kê biên gồm:

1. 01 (một) quyền sử dụng đất thửa đất số 1142, tờ bản đồ số 13 (bản đồ địa chính xã Ninh Quang), địa chỉ thửa đất: thôn Phú Hòa, xã Ninh Quang, thị xã Ninh

Hòa, tỉnh Khánh Hòa đã được UBND huyện Ninh Hòa (nay là thị xã Ninh Hòa) cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: AO 574643, số vào sổ cấp giấy chứng nhận QSDĐ: H 03969, ngày cấp: 15/5/2009 cấp cho ông Nguyễn Quốc và bà Nguyễn Thị Phương Thảo.

2. Tài sản gắn liền với đất : 01 (một) ngôi nhà cấp 4 diện tích 112,3m² có kết cấu tường xây gạch, mái lợp ngói, cửa gỗ, nền gạch men, được xây dựng trên thửa đất số 1142, tờ bản đồ số 13, địa chỉ: thôn Phú Hòa, xã Ninh Quang, thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa.

Có vị trí như sau: Phía Đông giáp thửa 1022; phía Tây giáp thửa 1143; phía Nam giáp thửa 386; phía Bắc giáp đường bê tông.

Giá khởi điểm: **953.081.000** đồng (Chín trăm năm mươi ba triệu, không trăm tám mươi một nghìn đồng chẵn).

III/ Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản:

Theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016.

IV/ Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ để lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

1/ Thời gian nhận hồ sơ: 03 ngày làm việc kể từ ngày đăng thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản trên cổng thông tin điện tử Đấu giá tài sản Quốc Gia, Cổng thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

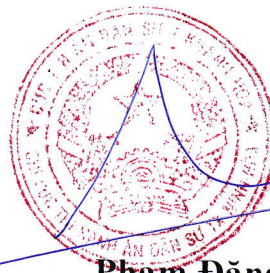
2/ Địa điểm nộp hồ sơ: tại Chi cục Thi hành án dân sự thị xã Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa hoặc qua số điện thoại: 0258.3844778 để được hướng dẫn chi tiết.

Vậy, thông báo để các tổ chức bán đấu giá tài sản biết để liên hệ nộp hồ sơ.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Khánh Hòa (để đăng trang TTĐT);
- Cổng thông tin điện tử Đấu giá tài sản Quốc Gia;
- Các tổ chức bán đấu giá trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Phạm Đặng Ngọc Thọ